



Stéphane Magnan CPA

COMPTABILITÉ ET FISCALITÉ

REVENUS ET DÉPENSES DE LOCATION - 2025

(Remplir un formulaire par immeuble)

Veillez compléter ce questionnaire concernant vos revenus de location :

Votre nom : _____

Adresse de la propriété: _____

Êtes-vous copropriétaire ou associé ? ☐ Oui ☐ Non
(Si oui : nous fournir leurs noms, adresses et quotes-parts)

Nombre de logements : _____

Louez-vous un logement à un membre de votre famille ? ☐ Oui ☐ Non

REVENUS (loyers bruts) _____ \$

DÉPENSES:

Dépenses totales

Partie personnelle
(si applicable) \$ ou %

Publicité	_____ \$	_____ \$
Assurances	_____	_____
Intérêts	_____	_____
Entretien et réparation	_____	_____
Frais de gestion et d'administration	_____	_____
Dépenses relatives aux véh. à moteur	_____	_____
Frais de bureau	_____	_____
Frais compt, juridiques et autres	_____	_____
Impôts fonciers	_____	_____
Salaires, trait. et avantages	_____	_____
Frais de voyage	_____	_____
Services publics	_____	_____
Autres dépenses (spécifiez) _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

DÉPENSES TOTALES _____ \$ _____ \$

Voulez-vous prendre de la DPA (Déduction pour amortissement) ? ☐ Oui ☐ Non

Veillez compléter le formulaire TP-1086.R pour les dépenses de main-d'oeuvre.